

(5) அறிவிப்பு.

தமிழ் நாடு, 1974-ம் ஆண்டு, நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்டமுன் வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன் வடிவு எண் 5/74).

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : தமிழ்நாடு, 1974-ம் ஆண்டு, நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவை (சட்ட பேரவை சட்ட முன் வடிவு எண் 5/74) பேரவையின் ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்வதற்கு ஆளுநர் அவர்கள் தமது இசைவைத் தெரிவித்துள்ளார்கள்.

(4) அரசினர் சட்ட முன்வடிவுகள் (தொடர்ச்சி).

(ஈ) தமிழ் நாடு 1974-ம் ஆண்டு, நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப்பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74).

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா : பேரவைத் தலைவரவர்களே,

“தமிழ் நாடு, 1974-ம் ஆண்டு, நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு* (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74) ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டும்” என்று கோருகிறேன்.

பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழ் நாடு 1974-ம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டல்) திருத்தச் சட்ட வரைவை (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட வரைவு எண் 5/1974) பரிசீலனைக்கு எடுத்துக் கொள்ள வேண்டுமென்று நான் முன் மொழிகிறேன்.

தமிழ்நாடு 1961ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டல்) சட்டத்தைச் சேர்ந்த 12 அல்லது 14வது பிரிவின் கீழ் உள்ள இறுதி விவர அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உபரி நிலம், 18வது பிரிவைச் சேர்ந்த (1) உட்பிரிவின் கீழ் அரசால் அறிவிப்பு வெளியிடப்படுவதன் மேல் முற்றிலும் அரசிடமே நிலை பெற்றுள்ளது. தற்போது, 18 (1) பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்பை மாற்ற அல்லது ரத்து செய்ய அரசுக்கு அதிகாரம் அளிப்பதற்கு சட்டத்தில் விதித்துறை எதுவும் இல்லை.

மேல் முறையீடு அல்லது மறு ஆய்வு மனுக்களின் மேல் எடுக்கப்பட்ட முடிவுகளின் விளைவாக, அத்தகைய முடிவிற்குச் செயல்வடிவம் கொடுப்பதற்காக 18 (1) பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்பை ரத்து செய்ய அல்லது மாற்ற வேண்டிய நேர்வுகள் அரசின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன. 12, 14வது பிரிவுகளின் கீழ் உள்ள இறுதி விவர அறிக்கையில் உண்மையெனத் தெரிகிற பிழைகளையும், எழுத்துப்

1974 சனவரி 29] [திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா]

பிழைகளையும் 15-வது பிரிவின்கீழ் அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரி திருத்தி யுள்ள நேர்வுகளும் உள்ளன; அதன் விளைவாக, 18 (1) பிரிவின்கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்புகளையும் திருத்த வேண்டியுள்ளது. நில ஆணையாளரால் 18-ஏ பிரிவின்கீழ் பிறப்பிக்கப்பட்ட கட்டளை ஒன்றினை யொட்டி, 18 (1) பிரிவின்கீழ் வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்பில் மாற்றம் செய்யவேண்டிய நேர்வுகளும் எழலாம்.

எனவே, மேல் முறையீட்டில் அல்லது மறு ஆய்வு மனுவில் அல்லது பிற சட்ட நடவடிக்கையில் எடுத்த முடிவுகளுக்கு செயல்வடிவம் கொடுக்க அல்லது 18-ஏ பிரிவின்கீழ் பிறப்பிக்கப்பட்ட கட்டளைக்கு இணங்க, 18-வது பிரிவைச் சேர்ந்த (1) உப்பிரிவின் கீழ் அரசால் வெளியிடப் பட்ட அறிவிப்பை மாற்ற அல்லது ரத்து செய்ய அரசுக்குத் தேவையான அதிகாரம் அளிக்கக் கருதப்பட்டுள்ளது. அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரி 15-வது பிரிவின்கீழ் செய்த திருத்தங்களையொட்டி, 18 (1) பிரிவின்கீழ் படியுள்ள அறிவிப்பின் விளைவான திருத்தங்களைச் செய்ய அரசுக்கு அதிகாரம் அளிப்பதற்கும் கருதப்பட்டுள்ளது. அவசியமான துணை விதித் துறைகளையும் தொடர்புள்ள விதித்துறைகளையும் இயற்றவும் கருதப் பட்டுள்ளது. மேற்சொன்ன நோக்கங்களை எய்த இச்சட்ட முன் வடிவு விழை கிறது.

இச்சட்ட முன்வடிவை ஏற்று நிறைவேற்றித் தருமாறு இம்மா மன்றத்தை நான் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

திரு. ஆ. கு. சுப்பையா : மாண்புமிகு தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சரவர்கள் கொண்டு வந்துள்ள இந்த உச்சவரம்பு திருத்த மசோதா சம்பந்தமாக என்னுடைய கருத்துக்களைச் சொல்ல விரும்பு கிறேன்.

உச்சவரம்புச் சட்டம் படிப்படியாகக் கொண்டுவரப்பட்டு இன்றையதினம் 15 ஏக்கர் வரையிலும் உச்சவரம்பு விதிக்கப்பட்டிருக்கிறது. 15 ஏக்கர் உச்சவரம்பையும் கூட நிலச் சொந்தக்காரர்களாக இருப்பவர்கள் ஏமாற்றிக் கொண்டிருக்கிறார்கள். 15 ஏக்கர் என்று சொல்லும் பொழுது ஒரு குடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் யார் யார் இருக்கிறார்களோ அவர்களெல்லாம் சேர்ந்துதான் ஒரு குடும்பம் என்ற முறையில் இந்த உச்சவரம்புச் சட்டம் இருக்க வேண்டும். தனி நபரும் 15 ஏக்கர் வைத்துக் கொள்ளலாம். குடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்களும் 15 ஏக்கர் வைத்துக் கொள்ளலாம் என்றிருந்தால் அவர்கள் தனித்தனியாக 15 ஏக்கர், 15 ஏக்கர் என்று எழுதி வைத்துக்கொண்டு உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் நோக்கத்தையே முறியடிக்கும் ஒரு நிலையில் நடந்து கொள்வார்கள். எனவே, அதற்குத் தகுந்த முறையிலே சட்டத்தைத் திருத்தம் செய்ய வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் அடிப்படையிலே வார நிர்ணயம் செய்வதில் விவசாயிகளுக்கு 60 பங்கும், நிலச் சொந்தக்காரர்களுக்கு 40 பங்கும் என்று ஒரு சட்டம் இருந்து கொண்டிருக்கிறது. அதன்படி பார்த்தால்

464 தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

[திரு. ஆ. கு. சுப்பையா]

[1974 சனவரி 29]

விவசாயிகள் இன்றையதினம் அதிகச் செலவுகள் செய்து தங்களுடைய குத்தகையை அளிக்கின்ற நிலைமையிலே இருக்கிறார்கள். ஏதோ ஒரு வருஷத்திலே குத்தகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டிருக்கிறது. ஆகவே, இன்றைக்குள்ள சூழ்நிலையைக் கொண்டு குத்தகையாளர்களுக்கு, வார விவசாயிகளுக்கு 75-ம், நிலத்திற்குச் சொந்தக்காரர்களுக்கு 25-ம் என்ற முறையிலே நிர்ணயம் செய்வதன் மூலம்தான் குத்தகை வார விவசாயிகள் தங்களுக்குச் சாதகமான பலன்களை அடைய முடியுமென்று இந்தச் சந்தர்ப்பத்தில் கூறிக்கொள்ள விரும்புகிறேன். அதற்குரிய முறையிலே சட்டத்தைத் திருத்த வேண்டும்.

உபரியாக இருக்கும் நிலங்களை விநியோகிப்பதில் பல மோசடிகள் நடந்திருக்கின்றன. நாங்கள் இந்தச் சட்ட மன்றத்திலே பல விவரங்களைக் கூறியிருக்கிறோம். விவசாயம் தெரியாதவர்கள் அல்லது அடுத்த மாவட்டத்தில் இருப்பவர்கள் அல்லது அடுத்த மாநிலத்தில் இருப்பவர்கள் உபரி நிலத்திற்கு மனுப்போட்டு பெற்று விடுகிறார்கள், அரசாங்க அலுவலர்கள்கூட பெற்று விடுகிறார்கள். சமீபத்தில் மகஜர் ஒன்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களிடத்தில் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. கோயம்புத்தூர் நகருக்குப் பக்கத்தில் ஒரு கிராமத்தில் உபரியாக எடுத்த நிலத்தை அந்தக் கிராமத்திலுள்ள ஏழை அரிசனங்களுக்கு, நிலமில்லாதவர்களுக்குக் கொடுப்பதற்குப் பதிலாக அரசாங்க அலுவலில் இருப்பவர்களிடத்தில் ஒப்படைக்கப்பட்டிருக்கிறது. அவர்கள் அந்த நிலத்தில் வர முடியாத அளவில் தடை செய்துகொண்டிருக்கிறார்கள். இப்படிப் பல உதாரணங்களைச் சொல்ல முடியும். அரசாங்கத்திலிருந்து ஊதியம் பெறும் ஒரு குடும்பம் உபரியாக எடுக்கும் நிலத்தைப் பெற்றுக்கொள்கிறார்கள். அதனால் விவசாயத்தில் ஈடுபட்டிருப்பவர்களுக்கு உபரி நிலம் கிடைப்பது அரிதாகிவிடுகிறது. அந்த முறையிலே இருக்கின்ற பலஹீனங்களை ஆராய்ந்து அரசாங்கம் கூட தடை செய்யலாம்.

இந்தச் சட்டம் வந்ததற்குப் பிறகு உபரி நிலங்கள், அரசாங்க உத்தியோகத்திலே இருப்பவர்கள் அல்லது அதிக வருமானம் பெறும் பணக்காரர்களுக்கு விநியோகிக்கப்பட்டிருக்கிறது என்பதை அறிந்து அந்த நிலையங்களையெல்லாம் மீண்டும் எடுத்து நிலமில்லாதவர்களுக்கு விநியோகிக்கும் நிலையை ஏற்படுத்த வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். உபரி நிலங்களை விநியோகிப்பதிலே பல்வேறு தவறுகள் ஏற்பட்டுக்கொண்டிருக்கின்றன. சமீபத்தில்தான், அரசாங்கம் அரிசனங்களுக்கு முதல் சலுகை அளிக்க வேண்டும், அடுத்தபடியாக மாஜி பட்டாளத்தார், இராணுவத்தினருக்கு அளிக்க வேண்டும். அடுத்து அவர்கள் இல்லையென்றால் அந்தக் கிராமத்திலே சிறு நிலம் வைத்திருப்பவர்களுக்குக் கொடுக்க வேண்டுமென்று திருத்தம் செய்திருக்கிறார்கள். அது மிகவும் வர வேற்கப்பட வேண்டிய திருத்தம். அதன் பிரகாரம், அரசாங்கம் நடைமுறையிலே அந்தத் திருத்தத்தின்படி நிறைவேற்ற முனைப்பாக இருக்க வேண்டுமென்று தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். அப்படிப் பல்வேறு நடந்திருக்கும் நிலங்களையெல்லாம் திரும்பப் பெறுவதற்கு வேண்டிய அதிகாரத்தையும் அரசாங்கம் எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். திருத்தம் செய்யும் பொழுது என்னுடைய ஆலோசனை என்னவென்றால், ஒருங்கிணைந்த ஒரு நிலச்சீர்திருத்தத்தைக் கொண்டு வர வேண்டும்.

1974 சனவரி 29]

[திரு. ஆ. கு. சுப்பையா]

ஒருங்கிணைத்து ஒரே சட்டமாகக் கொண்டுவந்தால்தான் அதை முறையாக அமல்படுத்த முடியும். பல்வேறு பிரிவுகளாக இருப்பதால் பல அதிகாரிகள் அதை நிறைவேற்றுவதில் தவறுகள் செய்திருக்கிறார்கள். அப்படியில்லாமல் ஒருங்கிணைந்த நிலச்சீர்திருத்தச் சட்டத்தைக் கொண்டு வந்து உழுபவர்களுக்கு நிலத்தை சாசுவதப்படுத்தக்கூடிய நிலை ஏற்பட வேண்டும். நிலக் குத்தகைதாரர்களுக்கு அந்த நிலத்தை வழங்கும் ஒரு சட்டம் நிறைவேற்றப்பட்டும் இன்னும் மத்திய அரசு அல்லது குடியரசுத் தலைவரின் அனுமதி பெற்று வரவில்லை என்று சொல்லுகிறார்கள். அந்த அனுமதியை விரைவில் பெறுவிட்டால் உழுபவர்களை வெளியேற்றிவிட வேண்டிய நிர்ப்பந்தம் ஏற்பட்டுவிடும். அப்படியில்லாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டுமென்று இந்தச் சந்தர்ப்பத்தில் சொல்லி என்னுடைய வார்த்தைகளை முடித்துக்கொள்கிறேன். வணக்கம்.

திரு எஸ். வடிவேல் : தலைவரவர்களே, இந்த நிலச் சட்டம் சம்பந்தமாக பொதுவாக கிராமப்புற வாழ்விலே ஏதோ மாறுதல் ஏற்படவேண்டும், மறு மலர்ச்சி ஏற்பட வேண்டுமென்றுதான் இந்தச் சட்டம் கொண்டு வரப்பட்டது. குறிப்பாக ஏழை எளியவர்களுக்கு, விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு, பாடுபடும் குடியானவர்களுக்குக் கிடைக்கும் நிலம் என்ற நிலையிலே இந்தச் சட்டம் பயன்படவில்லை என்பதைத் தாழ்மையுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

குறிப்பாக நமச்சிவாய புரத்திலே வலிவலம் தேசிகர் பண்ணை இருக்கிறது. 47 ஏக்கர் 83 செண்ட் இருக்கிறது. அதை உச்சவரம்பில் எடுப்பதாகத் தெரிவதற்கு முன் அவற்றை விதைப் பண்ணையாக்கினார். பிறகு அதை உச்சவரம்பில் எடுத்ததற்குப் பிறகு கேஸ் போட்டு அந்த கேஸ் சுப்ரீம் கோர்ட்டில் இருக்கிறது. இப்படி நிலத்தை எடுத்தாலும் கூட அதைச் சமாளிக்கும் நிலையிலே சட்டம் இருக்கிறது.

(நண்பகல் 12-00)

அதே மாதிரி இலங்கையிலுள்ள யாழ்ப்பாணத்திற்குச் சொந்தமான நிலம் 102.71 ஏக்கரையும் டிரஸ்ட் ஆக்டுக்கு விரோதமாக ரிசீவர் பெயரால் விவசாயம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மாயூரம் வக்கீலிடம் அதன் மேற்பார்வை இருக்கிறது. புதுப்பத்தூரில் 157.83 ஏக்கர் நிலத்தை 17 பேருக்குச் சொந்தக் குடும்பத்தில் எழுதி வைத்திருக்கிறார்கள். குத்தகை தாரர்களை வெளியேற்றிவிட்டார்கள்.

கைத்திறனும் வாய்த்திறனும் கொண்ட பேர்கள்

கண்மூடி மக்களது நிலத்தையெல்லாம்

கொத்தி கொண்டேப்பயிட்டு வந்ததாலே

கூலிமக்கள் அதிகரித்தார் என்ன செய்வேன்,

என்று புரட்சிக் கவிஞர் பாரதிதாசன் சொன்னதற்கொப்பத்தான் இன்று நிலைமை இருக்கிறது. புரட்சிக் கவிஞரைக் கடவுளாகவே போற்றலாம். அவர் சொன்னது அப்படியே நடக்கிறது. இரண்டு சட்டம் போட்டும் பயன் ஏற்படவில்லை.

466 தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

[திரு. எஸ். வடிவேல்]

[1974 சனவரி 29]

திரு. ஏ. எம். பி. அனந்த பத்மநாப செட்டியார் 390 ஏக்கரை தன்னுடைய குடும்பத்திலுள்ள 13 பேருக்குப் பங்கு பிரித்து வைத்து விட்டார். ஆர். கோவிந்தராஜாவு நாயுடு என்பவர் 25.27 ஏக்கர் நிலத்தை அவர் குடும்பத்தினர் பெயரில் எழுதி வைத்துவிட்டார். வேதாரண்யம் தேவஸ்தானத்தைச் சேர்ந்த சிவானந்த சுவாமி மடத்துக்குச் சொந்தமான 86 ஏக்கர் நிலத்திலிருந்து சாகுபடி செய்கிறவர்களை ஒட்டிவிட்டு நேரடியாக எடுத்துக்கொண்டு விட்டார்கள். வேதபாராயண டிரஸ்ட், வருஷம் ஒரு பாராயணமும் அங்கு நடக்கவில்லை — சொந்தமான 54.95 ஏக்கர் நிலத்தைச் சிலர் அனுபவித்து வருகிறார்கள். திருக்குவளை — முதலமைச்சர் பிறந்த ஊர் — நாகை வட்டாரத்தில் தரம்புர் ஆதினத் திற்குச் சொந்தமான 1,200 ஏக்கர் நிலம் இருக்கிறது. முதல்வர் அவர்கள் வீட்டுக்குப் பக்கத்தில் என் வீடு இருக்கிறது. அந்தப் பகுதியில் உள்ள இந்த நிலத்தை பினாமியாக நிலமற்றவர்கள் மேல் எழுதி வைத்துக் கொண்டு 15 பேர் தாங்களே சாகுபடி செய்து வருகிறார்கள். அருள்மிகு நவநீதஸ்வர சுவாமி கோயிலுக்குச் சொந்தமாக 400 ஏக்கர் நிலம் இருக்கிறது. மேற்படி நிலத்தைப் பண்ணையார் சாகுபடி செய்து வருகிறார். அமைச்சர் மன்னை அவர்களுக்குத் தெரியும்.

மாண்புமிகு திரு. மன்னை ப. நாராயணசாமி : எனக்குத் தெரியாது. அவர் இப்போது சொன்னவுடன் தான் அறிகிறேன்.

திரு. எஸ். வடிவேல் : காரியமங்கலம் கனகராபி பிள்ளை கல்லூரி டிரஸ்டுக்கு 102.73 ஏக்கர் நிலம் இருக்கிறது. வருஷா வருஷம் 46 வேலி நிலத்தில் 20 வேலி நிலத்தில் பயிரிடுவார், மீதியைத் தரிசாகவே வைத்து விடுவார். எந்த அமைச்சர் என்னுடன் வந்து பார்த்தாலும் காட்டத் தயாராக இருக்கிறேன். உண்மை இல்லையென்றால் என்னுடைய எம்.எல்.ஏ., பதவியை ராஜினாமாச் செய்கிறேன். செம்பியன் ஆத்தூர் ஏழை வெள்ளாளர் டிரஸ்டுக்கு 135.79 ஏக்கர் நிலம் இருக்கிறது. 35 நபர்களுக்குப் பிரித்து வைக்கப்பட்டிருக்கிறது. “பெருமாள்” என்ற பெயர் “பெத்த பெருமாள்” என்று ஆயிரற்றே தவிர உண்மையாக ஏழைகளுக்கு நிலம் கிடைக்கவில்லை என்பது என்னுடைய தாழ்மையான கருத்து. காங்கிரஸ் அரசு 30 ஏக்கர் வரம்பு வைத்தது; நிலம் ஒன்றும் கிடைக்கவில்லை. சாகுபடிக்காரனை நிலத்தை விட்டு அப்புறப் படுத்தாமல் இருக்க அரசு உத்தரவு போட வேண்டுமென்று தாழ்மையோடு கேட்டுக்கொண்டு முடித்துக் கொள்கிறேன்.

திரு. குழ. செல்லையா : தலைவர் அவர்களே, நிலச் சீர்திருத்த உச்ச வரம்புத் திருத்தச் சட்டத்தின்மீது ஒருசில கருத்துக்களைச் சொல்ல விரும்புகிறேன். நாட்டிலிருக்கும் ஏழை எளிய விவசாய மக்களுக்கு நிலம் கிடைக்கும் என்ற நம்பிக்கையின் அடிப்படையில் இந்தச் சட்டம் கொண்டு வரப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சட்டம் கொண்டு வந்த பின்னால் உண்மையாகப் பாதிக்கப்பட்ட ஏழை மக்களுக்கு நிலம் கிடைக்கவில்லை என்பதை எல்லோரும் ஒத்துக் கொண்டாகவேண்டிய நிலைமையில் இருக்கிறோம்.

1974 சனவரி 29]

[திரு. குழ. செல்லையா]

காங்கிரஸ் ஆட்சிக்காலத்தில் 30 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர் என்று சட்டம் வந்தது. அதற்கு பின்னால் 15 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர் சட்டம் வந்தது. இந்தச் சட்டம் வருவதற்கு முன்னால் நிலச்சொந்தக்காரர்கள் எவ்வளவு கிராமத்தைச் சொந்தமாக வைத்திருந்தார்களோ அதில் சிறிதளவு கூடக் குறையாமல் விதிவிலக்குப் பெற்று வைத்திருக்கிறார்கள். பினாமியாக வேண்டியவர்கள், வேலை செய்கிறவர்கள் பெயரில் எல்லாம் பட்டா எழுதி வைத்திருக்கிறார்கள். எந்த நோக்கத்திற்காகச் சட்டங்கள் கொண்டு வரப் பட்டனவோ அந்த நோக்கம் நிறைவேற்றவில்லை என்பதை எண்ணிப் பார்க்கக் கடமைப்பட்டிருக்கிறோம்.

இந்தச் சட்டங்களின் அடிப்படையில் எவ்வளவு மிச்சமான நிலங்கள் எடுக்கப்பட்டு வழங்கப்பட்டது என்பதைச் சொல்ல முடியாத சூழ்நிலையில் அரசாங்கம் இருந்து கொண்டிருக்கிறது. நிலச் சொந்தக்காரர்களுக்கு இருக்கிற நிலங்களின் சரியான கணக்கை கருணிகரர்கள்தான் சொல்ல முடியும். உண்மையான கணக்குத் தெரிய வேண்டுமென்றால் அவர்களை நிரந்தரமாக ஒரே இடத்தில் வைக்கக்கூடாது. அவர்களுக்கு மாற்றுத் தல் கொடுத்துத் தேவையான ஊதியத்தை வழங்கினால் உண்மையாகவே நிலம் யாருக்குச் சொந்தமாக இருக்கிறது என்ற கணக்கை அறிய முடியும். உண்மையாக அந்த நிலங்கள் எல்லாம் யாருக்குச் சொந்தமாக இருக்கிறது என்பதை அறிய சர்வ கட்சி கமிட்டி வைத்து பரிசீலனை செய்தால் யார் யார் உண்மையாகச் சொத்து வைத்திருக்கிறார்கள் என்று தெரியும். சட்டத்திலிருந்து காடு வளர்ப்பதாகச் சொல்லித் தப் பித்துக் கொண்டார்கள்; பின்னையார் கோயில் என்று சொல்லித் தப்பித்துக் கொண்டார்கள்; மாடு மேய்ச்சல் நிலம் என்று சொல்லித் தப்பித்துக் கொண்டார்கள்; கரும்புத் தோட்டம் என்று சொல்லித் தப்பித்துக் கொண்டார்கள்.

நிலத்தை, உழைக்கின்ற மக்களுக்கு, விவசாய மக்களுக்குக் கொடுக்க வேண்டுமென்று சொல்லுகின்றபோது பேராவூரணியிலுள்ள எழுத்தணி வயல் கிராமத்தில் திருவாவடுதறை ஆதின் கிராம நிலத்தில் உழைக்குக் கொண்டிருந்த விவசாயிகளை அப்புறப்படுத்திவிட்டு தி.மு.க. எம்.எல்.சி., ஒருவர் நூற்றுக்கு மேற்பட்ட ஏக்கர்களைச் சாகுபடி செய்து வருகின்ற நிலைமை இருக்கிறது. என்னுடைய ஊருக்கு அருகாமையில் அமரசிம்மேந்திரப் புரத்தில் ஒரு தி.மு.க. பிரமுகருக்கு சொந்தமான நிலத்தில் சொந்தச் சாகுபடி, பண்ணைச் சாகுபடி என்ற பெயரில் அவ்வளவு விவசாயிகளும் சாகுபடி செய்திருந்தும், குத்தகை அளந்திருந்தும், குத்தகை ரசீது கொடுப்பதில்லை. பாடுபடுகிறார்கள், ஆனால் கணக்கில் பண்ணைச் சாகுபடி என்று இருக்கிறது. ஐந்து ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர்தான் என்று சட்டத்தைக் கொண்டு வந்தாலும் கூட நிச்சயமாக இன்றுள்ள நிலைமையில் சரியான கணக்கை எடுக்க முடியாத நிலைமை இருக்கிறது என்ற நிலைமையை எடுத்துச் சொல்லி சர்வ கட்சி கமிட்டி அமைத்து உண்மையான வகையில் நிலம் யாரிடம் இருக்கிறது, யார் யார் பினாமியாக வைத்திருக்கிறார்கள் என்று பார்த்து உபரி நிலங்களை எடுத்து அரிசன மக்களுக்கு வழங்குவது போல் இலங்கையிலிருந்து வருகிற தமிழ் மக்களுக்கு வழங்க வழிவகை செய்ய வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொண்டு முடித்துக் கொள்கிறேன்.

[1974 சனவரி 29]

திரு. கே. என். குமாரசாமி : தலைவர் அவர்களே, நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டக் கொள்கை நிலத்தை ஓரளவுக்கு மேல் ஒருவன் வைத் திருந்தால் உணவு உற்பத்தி பாதிக்கப்படுகிறது. பரம்பரையாகப் பாடு படக் கூடிய உழவர்களுக்கு நியாயம் கிடைக்கவில்லை, அந்த வாய்ப்பை உண்டாக்க வேண்டுமென்பதற்காகத்தான் உருவாக்கப்பட்டது. என்னதான் சட்டங்கள் போட்டாலும் உபரி நிலங்கள் உழவர்கள் கைக்குக் கிடைக்க வில்லை. நாம் எப்படியெல்லாம் சட்டங்களைச் செய்கிறோமோ, திருத்து கிறோமோ அதற்கேற்றவாறு நிலம் வைத்துக் கொண்டிருப்பவர்கள் சட் டத்தின் மூலமாகவே தப்பித்துக் கொள்ள வழிவகைகளைக் கண்டுபிடித்து அந்த நிலங்களை எல்லாம் தங்கள் கையிலேயே வைத்துக் கொண்டிருக் கிறார்கள்.

இதற்குக் காரணம் என்ன என்பதை நாம் நிச்சயமாக பரிசீலனை செய்து பார்க்கவேண்டும். நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டத்தைக் கொண்டு வந்து விட்டோம் என்று சொல்லி திருப்திப்பட்டுக் கொள்ளமுடியாது. அதனால் சிக்கல்கள் ஏற்பட்டு, அச்சட்டத்தினால் மக்களுக்கு கிடைக்கும் என்று எதிர்பார்த்த நன்மைகள் கிடைக்காத ஒரு சூழ்நிலை ஏற்பட்டுக் கொண்டிருக்கிறது. மிச்ச நிலங்களை எப்படி விநியோகிப்பது என்ற பிரச்சனையில் ஒரு தெளிவான முடிவும் இல்லாமலிருக்கிறது. கடுமையான எதிர்ப்புக்குப் பின்னர் வந்திருக்கும் சட்டத்தைக் கூட அமலாக்கு வதில் சிரமங்கள் இருக்கின்றன. ஆகவே சிக்கல்களைத் தீர்த்து வைக்கும் பொறுப்பு அதிகாரிகளுக்கு இருக்கிறது.

மிச்ச நிலம் எவ்வளவு என்ற கணக்கு பரிபூரணமாகத் தெரியாது. அந்த அளவிற்கு நிலைமைகள் இருக்கின்றன. இனம் நிலங்கள் பட்டாக்களாக மாற்றப்பட்டிருக்கின்றன. அதிலும் பல சிக்கல்கள் ஏற்பட்டுள்ளன. நிலச்சீர்திருத்தச் சட்டம் மூலம் கிடைத்துள்ள உபரி நிலங்களைப் பார்க்கும்போது நிச்சயமாக ஒன்றுக்கும் உதவாத நிலங்களை மட்டுமே தாராளமாகக் காட்டியிருக்கிறார்கள். விளையக்கூடிய நிலங்களை மட்டும் அவர்கள் கணக்கில் காட்டுவது கிடையாது. தாராளமாகக் காட்டப் படக் கூடிய நிலங்களைப் பார்க்கும்போது கல்லும் மண்ணும் நிறைந்த விளையாத நிலங்களைத்தான் காட்டுகிறார்கள். அவை சும்மாதான் இருக்கின்றன.

ஆகவே விவசாயத் தொழில்களுக்கு, நிலமற்ற ஏழை உழவர்களுக்கு எப்படிச் செய்யப்போகிறோம் என்று பார்த்தால், அதிகாரிகள் மட்டத்தில் எல்லோரும் அமர்ந்து, அதில் அக்கறை உள்ளவர்களையும் வைத்துக் கொண்டு சரியான விதத்தில் நிலங்களை விநியோகிக்கிற முறையில் இருக்கிற கோளாறுகளைத் தீர்த்தால் அந்தப் பிரச்சனை வெற்றி பெறும். இல்லாவிடில் சட்டம் போட்டுவிட்டோம் என்று திருப்திப்பட்டுக்கொள்ள லாமே தவிர அதனால் சமுதாயத்தில் சிக்கல்கள் ஏற்படுவதோடுகூட உணவு உற்பத்தியும் பாதிக்கப்படும், விவசாயக் கூலிகளுக்கு நிலம் கிடைக்காத முறையில் அமைந்துவிடும் என்று கூறி முடித்துக் கொள்கிறேன்.

தமிழ்நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச 469
வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை
சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

1974 சனவரி 29]

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி : கனம் சபாநாயகர் அவர்களே, இன்று இந்த நில உச்சவரம்புச் சட்டத்திற்கு ஒரு வரவேற்கத்தக்க திருத்தத்தைக் கொண்டு வந்திருக்கிறார்கள்.

ஆனால், இந்த நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தை அமல் நடத்துவதில் சட்டத்திற்குள்ளே எவ்வளவோ ஓட்டைகளும் சிக்கல்களும் இருக்கின்றன என்று பல ஆண்டுகளாகச் சொல்லிக்கொண்டு வருகிறோம். இந்த அரசாங்கமும் அவர்களுக்கு எப்போது தோன்றுகிறதோ அப்போது திருத்தங்களைக் கொண்டு வந்து கொஞ்சம் கொஞ்சமாகத் திருத்திக் கொண்டிருக்கிறார்கள்.

1960-ல் போடப்பட்ட நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டம் இன்று அகில இந்திய ரீதியில் உச்சவரம்பு 18 ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கர் என்று இருக்கவேண்டும் என்று முடிவு கட்டி அந்தந்த மாநிலங்கள் எதை விரும்புகிறதோ அதை உச்சவரம்பாக வைத்துக்கொள்ளலாம் என்றும் எந்தக் காரணத்தை முன்னிட்டும் 18 ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கருக்கு மீறக்கூடாது என்ற கொள்கையைத் திட்டவாட்டமாக அறிவித்துவிட்டார்கள். 1960-ல் சட்டம் போடப்பட்டு அதற்குப் பிறகு இந்த கட்சி ஆட்சிக்கு வந்து அவர்கள் இஷ்டப்படி எதை எதை எப்போதைக்கெப்போது ரத்து செய்ய வேண்டுமோ அதை அதை அப்போதைக்கப்போது ரத்து செய்தும் மாற்றங்கள் செய்து கொண்டும் இருக்கிறது.

ஆகவே, நான் சொல்வது என்னவென்றால், ஒரு “காம்பிரிஹென்ஸீவ் பில் ஆன் லான்ட் ரிபார்ட்ஸ்”, புதிதாக ஒரு சட்டத்தை உருவாக்கிக் கொண்டு வந்தால் என்னென்ன மாற்றங்களை விளக்கமாக ஏற்றுக் கொள்ளமுடியுமோ அவற்றை ஏற்றுக்கொள்வதற்கு வசதியாக இருக்கும். நம் நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தில் ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கர் என்பதற்கு 13, 14 பெனிஷன்ஸ் கொடுத்திருக்கிறார்கள். இறிகேஷன் சோர்ஸஸ் இருப்பது, சோர்ஸஸ் இல்லாமலிருப்பது என்று இப்படி பல வகைகள் இருக்கின்றன. சிலயிடங்களில் நான்கு ஏக்கர் சேர்த்து ஒரு ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கர், சில ஊர்களில் இரண்டு ஏக்கர்கள் கொண்டது ஒரு ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கர் என்றிருக்கிறது. கிராப் வாரியாக இப்போது மாற்றி யிருக்கிறார்கள். அதற்கு ஒரு தனி ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கர். அதில் பத்து ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கருக்கு மேல் வரி விதிக்கப் போகிறார்கள் என்றிருக்கிறது. அது விளை பொருட்களைப் பொறுத்து இருக்கிறது.

வாழை போட்டால் அரை ஏக்கர் ஒரு ஏக்கராகும் விவசாயிகள் விவசாயம் செய்து வெளி வருவதற்கே மூச்சுத் திணறிக் கொண்டிருக்கிறார்கள். இவர்களிடம் போய் இவ்வளவு சட்டதிட்டங்கள் என்றால் என்ன செய்வார்கள். இது தவிர விவசாய வருமான வரி இருக்கிறது. பதினைந்து ஸ்டான்டேர்ட் ஏக்கருக்கு மேல் யாரும் வைத்துக்கொள்ளக் கூடாது என்று இருக்கும்போது விவசாய வருமான வரிச் சட்டத்திலும் பல சிக்கல்களை ஏற்படுத்தி விவசாயிகளை திணறடித்துக் விடுகிறார்கள்.

470 தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

[திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி]

[1974 சனவரி 29]

ஆகவே நான் சொல்வது என்னவெனில், திட்ட வட்டமாக ஒரு நல்ல நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தை முழுதாகவே ஆராய்ந்து அறிந்து கொண்டுவருவது சாலச் சிறந்ததாக இருக்கும். விவசாயிகளுக்கு லான்ட் பாஸ் புக் கொடுப்போம், ஒவ்வொரு விவசாயிக்கும் எவ்வளவு நிலம் இருக்கிறது, கிஸ்தி எவ்வளவு கட்டுகிறார்கள், தண்ணீர் வரி எவ்வளவு, என்கம்பரன்ஸஸ் இவைகளை எழுதிக் கொடுக்கப்போகிறோம் என்று சொல்லி மூன்றாண்டுகளாகி விட்டன.

ஒரு கேள்விக்கு விடையளிக்கும்போது இராமநாதபுரம் மாவட்டம் வரையில் ஆரம்பித்து வைத்திருக்கிறோம் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். 14 மாவட்டங்களுக்கும் இந்த லான்ட் பாஸ் புக்குகளை ஒழுங்காகக் கொடுத்தால் பல சிக்கல்கள் ஏற்பட வழியிருக்காது.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதித் பாட்சா : எல்லா மாவட்டங்களிலும் கொடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் இதை விரைவுபடுத்த வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டிருக்கிறார்கள். கிராம அதிகாரிகளின் ஒத்துழைப்பு மூலம் இந்தக் காரியங்கள் வேகமாக நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கின்றன.

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி : வேகமாக நிறைவேற்றப்பட்டால் வரவேற்கிறேன். சிலயிடங்களில் பட்டா நிலங்களையே அலைன் செய்து கொடுக்கிறார்கள், கோர்ட்டுக்கு வழக்கு கொண்டு போகட்டுமே என்று. இந்தமாதிரி சில அக்கிரமங்கள் நடக்கின்றன. சில வில்லேஜ் ஹெட்மென், கிஸ்தி கொடுக்கவில்லை நாங்கள் அட்வான்ஸ் ரசீது கொடுத்திருக்கிறோம் என்றும், சிலர் கிஸ்தி கொடுத்துவிட்டோம் ரசீது வரவில்லை என்றும் சொல்லக்கூடிய நிலைகளெல்லாம் இருக்கின்றன. ஆகவே இந்த லான்ட் பாஸ் புக் கொடுப்பது அவசியம்.

இத்திருத்தம் ரொம்பவும் அவசியமான திருத்தம். நம் விவசாயிகளுக்கு, பெரும்பாலான விவசாயிகளுக்கு படிப்பு கிடையாது. அவர்களுக்கு சட்டச் சிக்கல்கள் தெரியாது. சிலயிடங்களில் பெண்கள் நோட்டீஸை வாங்கி வைத்துக் கொள்கிறார்கள். சர்ப்ளஸ் லான்ட் எவ்வளவு என்று கேட்கும் நோட்டீஸை சில பெண்கள் வாங்கிக்கொண்டு ஊறுகாய் ஜாடியில் போட்டு வைத்துவிடுகிறார்கள்.

நான் சில வழக்குகளைப் பார்த்தபோது கண்டுபிடித்தேன். நோட்டீஸை வாங்கி வைத்துக்கொண்டு பின்னர் பார்த்துக் கொள்ளலாம் என்று வைத்துவிடுகிறார்கள் பெண்கள். அதற்குள் டைம் பார் ஆகிவிடுகிறது. மேஜர் ஸன் இருக்கிறார், மிச்சம் வராது என்கிறார்கள் பிறகு. ஆகவே இந்தத் திருத்தம் வரவேற்கத்தக்கதுதான்.

இப்படி ஹார்ட் கேஸஸ், விவசாயிகளுக்குத் தெரியாமல் சில தவறுகள் ஏற்படுமானால், படிக்காத விவசாயிகள் அல்லது வீட்டில் உள்ள பெண்கள் தெரியாமல் சில தவறுகள் செய்துவிடுவார்களேயானால் அதைத் திருத்திக் கொள்ள இத்தகைய ஒரு அதிகாரம் எடுத்துக்கொள்வதை நான் வரவேற்கிறேன்.

தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச 471
வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை
சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

1974 சனவரி 29]

[திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி]

அதேசமயத்தில் துண்டு துண்டாக விநியோகப்பதில் சில சிக்கல்கள் ஏற்படுகின்றன. சர்ப்ளாஸை யாருக்குக் கொடுப்பது? உழுகிறவர்களுக்குக் கொடுப்பதா, லான்ட்லெஸ் லேபருக்குக் கொடுப்பதா அல்லது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு ஏக்கர்கள் வைத்திருக்கும் ஸ்மால் லான்ட் ஹோஸ்டேர்ஸ்க்கு கொடுப்பதா? உங்கள் ரூல்ஸ்படி சில போட்டிருக்கிறீர்கள். லான்ட்லெஸ்ஸாக இருக்கவேண்டுமென்று இருக்கிறது. பல யிடங்களில் நிலத்தின் பக்கத்தில், அதன் நிழலில் நிற்காதவர்களுக்குக் கூட அலைன் செய்யப்பட்டிருக்கிறது.

எக்ஸ்-சர்வீஸ்மென்னின் நிலத்தை எடுத்து வேறு ஒருவருக்கு அலைன் செய்கிறார்கள். போர் வீரர்களுக்கு உதவி செய்யவேண்டுமென்று ஆசைப்படுகிறோம். போர் வீரர்கள் அவர்களாகவே உழுதுகொண்டிருக்கும் புறம்போக்கு நிலத்தை எடுத்து, அவர்களை அதிலிருந்து வெளியேற்றி விட்டு தங்களுக்கு வேண்டியவர்களுக்கு அலைன் செய்துகொடுக்கும் கொடூரமான நிலையும் இருக்கிறது. பின்னர், அரசியல் தியாகிகள் நிலத்தில் உழுதுகொண்டிருந்தார்கள். பட்டா கொடுக்கவில்லை. காங்கிரஸ் அரசு கொஞ்சம் மெதுவாகவே இருந்தது எல்லாவற்றிலும். பட்டா கொடுக்கப்படாமல் இருந்தது அவர்களுக்கு. அவர்களை அங்கிருந்து வெளியேற்றி வேறு யாருக்கோ கொடுக்கிறார்கள். பல சிக்கல்கள், பல காரியங்கள் அரசியல் காரணங்களுக்காக நடந்து கொண்டிருக்கின்றன. உழுது கொண்டிருப்பவர்களை வெளியேற்றிவிட்டு வேறு ஆட்களுக்குக் கொடுக்கிறார்கள். ஆகவே நான் சொல்வது என்னவென்றால் ஒரு சர்வ் கட்சிக் குழுவை அந்தந்த மாவட்டங்களில், போட்டு 'surplus lands to be distributed' என்ற அடிப்படையில் கொடுப்பது என்பதற்கு என்னென்ன ரூல்ஸ்களை பாலோ செய்வது என்று பார்த்துச் செய்தால் நியாயமான நிலை ஏற்படும். உழுகிறவர்களுக்குக் கொடுத்தால் உற்பத்தியும் பெருகும். சென்னை மாநிலத்தில் பல ஏக்கர் நிலங்கள் பல வகைகளில் சரியானபடி உற்பத்தி செய்யப்படாமல் இருக்கின்றன.

ஹரிஜனங்களுக்கு நாம் நன்செய்களை அக்வயர் செய்து கொடுத்தோம், கொடுத்து வீடுகள் கட்டிக்கொள்ளுங்கள் என்று சொன்னோம். அந்நிலத்தைத் திருத்தி வீடு கட்டிக்கொள்ள அவர்களுக்கு வசதி இல்லை. இப்படி பல விளைநிலங்கள் பாழாக்கப்பட்டிருப்பதைப் பார்க்கும்போது ரெவின்யூ துறை அமைச்சர் அவர்கள் ஒரு குழுவை அமைத்து தமிழ் நாட்டில் பாழாகி இருக்கக்கூடிய நிலங்களை எப்படிப் பயன்படுத்திக் கொள்ளலாம், ஏன் அவை பாழாகியிருக்கின்றன என்பதை ஆராய்ந்து பரிகாரம் தேடிக் கொள்ளலாம். சர்ப்ளஸ் லான்ட்லை வழங்குவதிலும் ஆலோசித்து நல்ல வழிமுறைகளைக் கையாண்டால் நம் மாநிலத்திலிருந்து 17,000 டன் என்ன 17 லட்சம் டன் கூட மற்ற மாநிலங்களுக்கு வழங்கக் கூடிய சக்தியைப் பெருக்கிக் கொள்ளமுடியும்.

ஆக, இந்த உணவு நெருக்கடியில் விளைபொருள்கள் விலை எல்லாம் விஷம் போல் ஏறிக்கொண்டிருக்கிற போது உற்பத்தியைப் பெருக்குவதற்கு நாம் சற்று முனைந்து, இந்த நிலச் சீர்திருத்தச்

472 தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74)

[திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி] [1974 சனவரி 29]

சட்டத்தை ஒழுங்காக நல்ல முறையில் கொண்டு வந்தால் சாலச் சிறந்ததாக இருக்கும் என்று சொல்லி என்னுடைய உரையை முடித்துக் கொள்கிறேன்.

THIRU B. VENKATASWAMY: Sir, on behalf of the Swatantra Party, let me say that we have already opposed in our Party the fixation of ceiling on land.

We oppose it *in toto* because production in India has already been hampered because of the sub-division and fragmentation of land. Even economists say that because of sub-divisions and fragmentation, we are not in a position to produce more foodgrains. Sub-division, because of ceiling, will only hamper food production. This Government is interested in bringing ceiling on land to agriculturists and not in regard to urban property and monopoly in industry.

This Government knows that agriculturists are illiterates and since they are not interested in agricultural population, they have brought this measure. Fragmentation will lead only to less production. So *in toto* we oppose this Bill.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதிக்க பாட்சா : தலைவரவர்களே, இந்த மன்றத்தின் முன்னால் இருக்கிற திருத்தம், 18 (1) பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவிப்பை மாற்றுவதற்கு அல்லது ரத்து செய்வதற்கு தற்போது அரசுக்கு அதிகாரம் இல்லை, அந்த அதிகாரத்தை எடுத்துக் கொள்வதற்குத்தான் இந்தத் திருத்தம்.

இந்தத் திருத்தத்தைப் பற்றி பல்வேறு கருத்துக்களை பல்வேறு உறுப்பினர்கள் எடுத்துச் சொன்னார்கள். இந்தச் சட்டத்தை நிறைவேற்றுவதில் இருக்கிற கஷ்டங்களை எடுத்துச் சொன்னார்களே தவிர, இந்தத் திருத்தத்தைப் பற்றிய சரியான கருத்துக்களை அம்மையாரைத் தவிர வேறு யாரும் சொல்லவில்லை. அம்மையார் அவர்கள் இந்தத் திருத்தத்தை வரவேற்று இருக்கிறார்கள். உபரி நிலம் கொடுப்பதிலே இருக்கின்ற கஷ்டங்களையும் சொல்லி, அவைகளைப்பற்றி பரிசீலிப்பதற்கு ஒரு சர்வ கட்சிக்குழு அமைக்கவேண்டும் மாவட்ட அளவில் என்றும் சொன்னார்கள்.

உபரி நிலத்தை விநியோகிப்பதற்கு விதிமுறைகள் சட்டத்திலே இருக்கின்றன. யார் யாருக்கு முன்னுரிமை கொடுக்கப்பட வேண்டுமென்று விதிமுறை இருக்கிறது. அந்த விதிமுறைப்படி விநியோகம் செய்யப் பட்டு வருகிறது. குறிப்பாக சில பகுதிகளில் தவறு இருக்கிறது என்று அரசாங்கத்திக்கு கவனத்திற்குக் கொண்டு வந்தால் நிச்சயமாக நடவடிக்கை எடுக்கும் என்றும் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

தமிழ் நாடு, 1974 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 5/74) 473

1974 சனவரி 29] [திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா]

இந்தத் திருத்தத்தைப் பொறுத்தவரையில், உபரி நிலம் என்று சொல்லப்பட்டு, பிறகு உபரி நிலம் இல்லையென்றால், அதை ரத்து செய்யவோ, அல்லது மாற்றவோ அரசுக்கு அதிகாரம் இல்லை. அந்த அதிகாரத்தை இப்போது அரசு எடுத்துக்கொள்கிறது. ஆகவே, அந்த அதிகாரத்தை அரசுக்கு வழங்கும் விதத்தில் இந்தத் திருத்தத்தை நிறைவேற்றி தரவேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : பேரவை முன்னுள்ள கேள்வி :

“தமிழ்நாடு 1974-ம் ஆண்டு நிலச்சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) திருத்த சட்ட முன்வடிவு (சட்டப்பேரவை சட்ட முன் வடிவு எண் 5/74) ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டும்.”

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டு, சட்ட முன்வடிவு பிரிவு வாரியாக ஆய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது.

பிரிவு 2 பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டது.

Enacting Formula

MR. SPEAKER : The question—

“That the Enacting Formula do stand part of the Bill”.

THE HON. THIRU S. J. SADIQ PASHA : Sir, I move the following amendment :—

“In the Enacting Formula, for the words “Twenty-fourth year”, substitute the words “Twenty-fifth year”.

The amendment was put and carried.

The Enacting Formula, as amended, was put and carried.

பிரிவு 1, நெடுந்தலைப்பு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டன.

THE HON. THIRU S. J. SADIQ PASHA : Sir, I move—

“That the Bill as amended, be passed”.

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பட்டு, சட்டமுன்வடிவு, திருத்தப்பட்டபடி சட்டமாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

(2) 1974-ம் ஆண்டு சென்னை மாநகராட்சி, தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் (திருத்த பதவிக்கால நீட்டிப்பு) (திருத்த) சட்ட முன்வடிவு சட்டப்பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 2/74).

மாண்புமிகு திரு. அ. பெ. தர்மலிங்கம் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரவர்களே, “1974-ம் ஆண்டு சென்னை மாநகராட்சி தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் (திருத்த-பதவிக்கால நீட்டிப்பு) சட்ட முன்வடிவு”

* 21—1—1974 தேதிய தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.